



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 августа 2016 года № 550-р

О внесении изменения в разрешение
на строительство от 10.09.2015
№ 64-RU 64304000-205-2015

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 21.10, 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании уведомления ЖСК «Эверест» от 26.07.2016, в связи с переходом прав на земельный участок:

1. Внести изменение в разрешение на строительство от 10.09.2015 № 64-RU 64304000-205-2015, заменив в строке «Кому» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Мичурина 45», «Саратовская область, г. Саратов, ул. Большая Горная, д. 231/241» словами «ЖСК «Эверест», «Саратовская область, г. Саратов, 1-й Шумейский проезд, д. № 20».

2. Комитету по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов» направить копии настоящего распоряжения:

- в инспекцию государственного строительного надзора Саратовской области;
- в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области;
- ЖСК «Эверест».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава администрации муниципального
образования «Город Саратов»

В.Н. Сараев

Верно
Начальник отдела делопроизводства

И.Л. Киселева

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирного многоэтажного жилого дома (от 6 этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями ООО «Мичурина 45» по адресу: г. Саратов, ул. им. Мичурина И.В., 45/1, 42/2, 43Б, 43а»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	Государственное автономное учреждение «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»

ной ответственностью

ика (фамилия, имя,
а 45»

аименование организации

ь, г. Саратов,

оточный индекс и адрес,

д. № 231/241

ой почты)

U 64304000- 205 -2015

Саратов»

органа исполнительной власти
ющих выдачу разрешения на

ederации, разрешает:

рного многоэтажного
от 6 этажей и выше), в
ными и (или)
строенными
мещениями

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика (фамилия, имя,

«Мичурина 45»

отчество - для граждан, полное наименование организации

Саратовская область, г. Саратов,

- для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

ул. Большая Горная, д. № 231/241

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10 сентября 2015

№ 64-RU 64304000- 205 -2015

Администрация муниципального образования «Город Саратов»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Многоквартирного многоэтажного жилого дома (от 6 этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирного многоэтажного жилого дома (от 6 этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями ООО «Мичурина 45» по адресу: г. Саратов, ул. им. Мичурина И.В., 45/1, 42/2, 43Б, 43а»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	Государственное автономное учреждение «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»

	заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 64-1-2-0134-14 к исх. № 134-н от 08 декабря 2014 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:48:050304:75 64:48:050304:76 64:48:050304:77
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:48:050304
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU64304000-086 утвержден распоряжением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 19 июля 2012 года № 266-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ЗАО «Архпроект девелопмент» в 2013 году, (Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П.037.77.6901.01.2014)

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв.м.):	Площадь участка (кв. м):	671
	13470,0	353
		354
Объем (куб.м.):	48092,0	в том числе
		подземной части (куб.м): 2396,0
Количество этажей (шт.):	15	Высота(м): 56, 6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м.):	1062,0	
Иные показатели:	- Общая площадь жилых помещений (с учетом	

балконов, лоджий), (кв.м):	-7652,57
- Количество секций, (шт.):	- 1
- Количество квартир/общая площадь, всего (шт.)	- 48
в том числе: 3-комнатные	- 24
4-комнатные	- 24
- Этажность здания, (эт.)	- 14+технич.
- Площадь встроенно-пристроенных помещений магазина (кв.м.):	- 1385,0
- Площадь подземной автостоянки, (кв.м):	- 1069,0
- Площадь помещений общественного назначения, (кв.м):	- 1260,0
в том числе: общая площадь помещений	
1 этажа, (кв.м)	- 615,94
общая площадь помещений	
2 этажа, (кв.м)	- 645,04

Подземная автостоянка	
площадь подземной автостоянки, (кв.м.):	916,58
количество машино/мест, (шт.):	23

5. Адрес (местоположение) объекта: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», ул. им. Мичурнина И.В., 45/1, 42/2, 43Б,43а
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория: (класс)
 Протяженность:
 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):
 Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи
 Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:
 Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до "10" августа 2016 г.
 в соответствии с пунктом 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель главы администрации
 муниципального образования «Город
 Саратов» по градостроительству и
 архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"10" сентября 2015 г.
 М.П.



А.В. Гнусин
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено
до "10" сентября 2017 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город
Саратов» по градостроительству и
архитектуре

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"17" сентября 2016г.

М.П.



(подпись)

(расшифровка подписи)

Исследовано

QUESTION

Действие настоящего разрешения продлено до

“ 10 ” июля 20 18 г.

И.о. заместителя главы администрации
муниципального образования «Город
Саратов» по градостроительству
и архитектуре



(подпись)

Т.А. Карпеева

“ 11 ” мая

20 14 г.

М.П

Действие настоящего разрешения продлено до

“ ” 20 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город
Саратов» по градостроительству
и архитектуре

(подпись)

“ ” 20 г.

М.П

